



**Visita d'obra:
Edifici
plurifamiliar amb
certificació
Passivhaus a
Caldes de
Montbui**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : Caldes de
Montbui

Demarcació :

Barcelona -
Delegació del Vallès

Fecha inicio :

Viernes, 6 Mayo, 2022

[Tornar](#)

Des de la Intercol·legial Tècnica del Vallès es va organitzar, el passat divendres 6 de maig, una visita tècnica a un edifici plurifamiliar amb certificació Passivhaus a Caldes de Montbui.?

L'edifici s'ha projectat tenint en compte l'ús de materials naturals de baixa petjada ambiental, evitant al màxim l'ús de l'acer. A més, les instal·lacions elèctriques i de telecomunicacions s'han projectat evitant camps magnètics, utilitzant material específic i plantejant traçats que afavoreixen l'objectiu.

El projecte, en procés de certificació Passivhaus Classic, assegura un grau molt alt de confort tèrmic interior, estalvi energètic i benestar per als usuaris.

L'execució de l'edifici s'està realitzant amb empreses i professionals locals i de l'entorn geogràfic proper.

El guiatge ha anat a càrrec de la direcció d'execució i direcció d'obra, Josep Maria Fosalba (arquitecte tècnic - Passivhaus Designer/Tradesperson) d'Oftecnic, i Josep Maria Campistron (arquitecte), de Campistron Arquitectes.?



Berenar FM: La

**gestió
documental
integral dels
edificis. El llibre
de l'edifici digital**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : Sala Mirador
(Plaça Nova 5, 8a
planta)

Demarcación : COAC

Fecha inicio :
Martes, 7 Junio, 2022

Horario : 18 h

[Tornar](#)

Disposar del llibre de l'edifici digital és vital per a la gestió d'un actiu, però sovint és difícil determinar quina documentació ha d'incloure a nivell legal i tècnic. La propera sessió dels Berenars FM pretén presentar metodologies que permetin disposar del llibre de l'edifici, saber quina informació ha de contenir i a més disposar de la mateixa en format digital.

Els ponents convidats donaran la seva opinió i experiència des dels quatre punts de vista següents: propietat, mantenidora, gestora i consultora. Es parlarà de documentació *as built*, recurrent, referent a la coordinació d'activitats empresarials, de reformes i obres i molt més.

PONENTS

- **David Navarro**, Building & Infrastructure Operations Manager a Bureau Veritas Solutions Iberia
- **Juan Ávila**, CEO a Instavi
- **Vicente Ricós Viñes**, tècnic de la Conselleria d'Educació de la Generalitat Valenciana
- **Marc Blasco Chabert**, CEO a Simbioe Facility Management

PROGRAMA DE L'ACTE

18:00 Benvinguda a càrrec de Manuel Jarrega, president de l'ACFM
18:05 Presentacions i taula debat
19:00 Copa i networking

INSCRIPCIONS

Per assistir-hi presencialment, [inscriu-te aquí](#).

En cas de voler seguir la sessió en línia, [inscriu-te aquí](#).

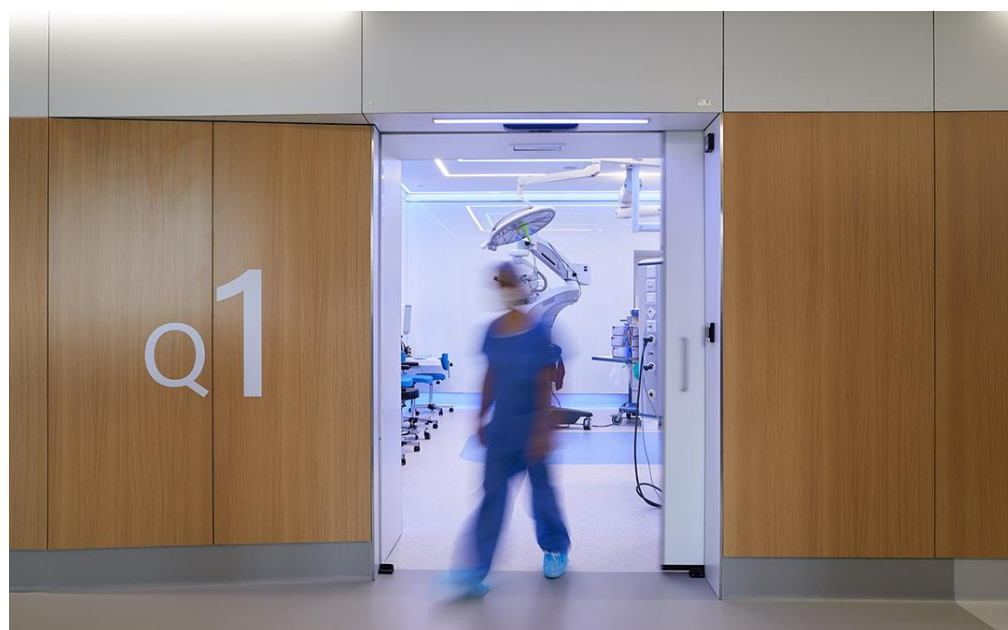
BERENARS FM

Els Berenars FM són una sèrie de trobades mensuals sobre diferents temes d'actualitat en el món del Facility Management, organitzades pel Grup de Treball de FM del COAC, l'Escola Sert, l'Associació Catalana de Facility Management i FMcat.



ESCOLA
SERT

FMcat



**Sessió Sert: La
neurociència
aplicada a
l'arquitectura**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : En línia

Demarcación : COAC

Fecha inicio : Lunes,
16 Mayo, 2022

Horario : 17 h

[Tornar](#)

L'arquitectura és una experiència que està lligada a l'ecosistema en què vivim i vinculada a les nostres sensacions i emocions. Tots els espais que dissenyem tenen un efecte directe en la manera com ens sentim, com interactuem i com ens comportem.

En la propera Sessió Sert, que tindrà lloc el 16 de maig a les 17 h, parlarem sobre la **neuroarquitectura**, el diàleg que s'estableix entre la ment i els espais. L'objectiu de la xerrada és reflexionar sobre la incidència que tenen els nostres dissenys en les persones, i com podem millorar-los pensant des d'un bon inici en tots els conceptes que poden intercedir en l'experiència d'habitar un espai.

La sessió anirà a càrrec de **Clara Rius**, que treballa des del 2002 en projectes de salut focalitzats en el "healing space", l'ACP i la neurociència aplicada a l'arquitectura.

Més informació i inscripcions

Aquesta sessió és gratuïta i exclusiva per a col·legiats.





**Next Generation:
Càlcul i definició
de Ponts Tèrmics
en projectes de
rehabilitació**

Imatge:

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Entidad

Organizadora :
COAC

Sitio : En línia

Demarcación : COAC

Fecha inicio :

Miercoles, 1 Junio,
2022

Horario : 12 a 14 h

[Tornar](#)

En el marc de les convocatòries d'ajuts dels fons Next Generation, l'Oficina Tècnica de Rehabilitació (OTR) del COAC organitza una nova **jornada en línia** enfocada en les eines de software i programes informàtics per realitzar **Certificats d'Eficiència Energètica**.

Recordem que, per sol·licitar els ajuts del Programa 3 (edificis) i 4 (habitatges), cal presentar tres certificacions energètiques per justificar que s'han assolit les reduccions exigides (CEE de l'estat inicial previ a les obres, CEE del projecte de rehabilitació i CEE final).

La jornada, adreçada als arquitectes col·legiats, anirà a càrrec de l'acadèmia **ISOVER-Placo del grup Saint-Gobain**, i es centrarà en els ponts tèrmics, la seva rellevància en els Certificats Energètics i com realitzar el seu càlcul amb el software THERM.

Durant la sessió es presentarà un cas pràctic per a la millora de l'eficiència energètica dels edificis i, en concret, s'explicarà com abordar els ponts tèrmics en projectes de rehabilitació residencial per ajudar-nos a introduir les dades i calcular correctament les millores energètiques per complir amb les exigències dels fons Next Generation.

Programa THERM

THERM és actualment un dels softwares més reconeguts per al càlcul dels ponts tèrmics. La seva anàlisi de modelatge bidimensional es basa en càlculs de flux de calor mitjançant elements finits i permet modelar geometries complexes. THERM és gratuït i es pot [descarregar aquí](#).

Ponts tèrmics

Els ponts tèrmics tenen un protagonisme fonamental en el nou Document Bàsic d'estalvi de l'energia del CTE, ja que afecten directament la resistència tèrmica del conjunt del tancament pel fet que presenten diferents valors de conductivitat.

Per tant, els ponts tèrmics seran parts sensibles dels edificis on caldrà posar-hi especial atenció per la seva influència directa en el comportament tèrmic, doncs comporten minoracions de la resistència tèrmica respecte a la resta del tancament i són habitualment punts de pèrdua de calor i fred.

Inscripcions

La jornada és gratuïta, però **cal inscripció prèvia**.

Amb el suport de:

